

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

СТРОИТЕЛЬСТВО КОМБИКОРМОВОГО ЗАВОДА



О ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО КОМБИКОРМОВОГО ЗАВОДА ЛИБО ЦЕХА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА УП «ГОРЕЦКИЙ ЭЛЕВАТОР», С УЧАСТИЕМ ООО «ТЕХНОПАРК «ГОРКИ».

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

- Производство комбикормов в широком ассортименте для нужд животноводства, кормовых премиксов, экструданта.
- Выпуск современной продукции для реализации на внутреннем и внешнем рынках.

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилевская область, г. Горки, ул. Мира, 56.
Координаты: (54.251402, 31.018708)

Инвестиции: 6.000.000 USD

Контакты:

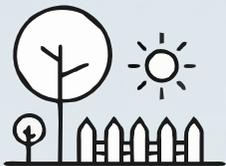
Горецкий районный исполнительный комитет
тел.+375 2233 76461; +375 29 6468274;
E-mail: kontsevaya_iv@tut.by



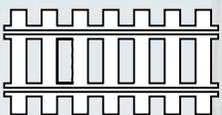


О ПРОЕКТЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**-НАЛИЧИЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
НА ТЕРРИТОРИИ УП «ГОРЕЦКИЙ ЭЛЕВАТОР»
С ПЛОЩАДЬЮ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 5,6 ГА,
ПРИГОДНЫХ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА.**



**-НА ТЕРРИТОРИИ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ
ИМЕЮТСЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ;**



**-ИМЕЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
К ВОДОПРОВОДУ, КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СЕТИ,
ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ, ТЕПЛОВЫМ,
ГАЗОВЫМ СЕТЯМ.**

**УСЛОВИЯ ВХОЖДЕНИЯ ИНВЕСТОРА:
ВХОЖДЕНИЕ В КАПИТАЛ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ПРЕДПРИЯТИЯ.**



ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:



✓ освобождение от ввозных пошлин;

✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР:



✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования

✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона



ГОРЕЦКИЙ РАЙОН

О РАЙОНЕ



население
40,5 тыс



площадь
1284 кв.км

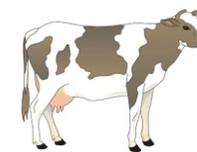
80,5 тыс га
сельхоз.земель

65,7 тыс га
пахотных земель

Экономическое развитие района основывается на производстве сельскохозяйственной продукции, основные направления:



МОЛОЧНАЯ
ПРОДУКЦИЯ



РАЗВЕДЕНИЕ
СКОТА



УБОРКА
КОРМОВ



ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

АГЕНТСТВО ГОТОВО ПОМОЧЬ ИНОСТРАННЫМ ИНВЕТОРАМ, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ В ВЕДЕНИИ БИЗНЕСА В БЕЛАРУСИ

- Презентация информации об инвестиционных возможностях, преференциальных режимах и льготах, отраслях, законодательстве
- Предоставление текущей информации об инвестиционных проектах
- Отбор и предоставление информации о вариантах предоставления земельных участков и помещений
- Поиск потенциальных партнеров для реализации инвестиционного проекта;

организация встреч, переговоров с потенциальными партнерами по созданию и поддержке инвестора в ходе переговоров

- Организация визитов в Могилевскую область (разработка программы пребывания, помощь в получении визы)

- Представительство интересов инвестора в переговорах с государственными чиновниками по реализации инвестиционных проектов.



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

➤ Предусмотрены следующие основные преимущества, связанные с реализацией проекта в связи с заключением инвестиционного соглашения



- Вычет НДС
- Освобождение от НДС
- Земельные участки сдаются в аренду без аукциона

ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

➤ Предусмотрены следующие преимущества, связанные с реализацией проекта в связи с расположением земельного участка



- 0% НДС по налогу на прибыль
- Освобождение от таможенных пошлин
- Освобождение от уплаты гос взноса за выдачу лицензии

**МАЛЫЕ ГОРОДА И
СЕЛЬСКИЕ РАЙОНЫ**

➤ Следующие льготы, предоставленные инвесторам для реализации проекта в юго-восточный район Могилевской области



- 10% подоходный налог
- 24% пенсионное страхование
- Финансирование затрат на создание инженерной и транспортной инфраструктуры

**ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РАЙОН
МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ**



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В МОГИЛЁВСКУЮ ОБЛАСТЬ!



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21