

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

СТРОИТЕЛЬСТВО СВИНОВОДЧЕСКОГО РЕПРОДУКТОРА



О ПРОЕКТЕ



ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО СВИНОВОДЧЕСКОГО РЕПРОДУКТОРА НА 2500 ГОЛОВ ОСНОВНЫХ СВИНОМАТОК С КОМБИКОРМОВЫМ ЦЕХОМ, ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕМ И УБОЙНЫМ ЦЕХОМ.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА: ➤

Производство товарной свинины в широком ассортименте полутуши, свинина, субпродукты, консервы для реализации на внутреннем и внешнем рынках.

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилевская область, Горецкий район, Овсянковский сельсовет, в районе д.Тимоховка.
Координаты: (54.205621, 30.830704)

Инвестиции: 15.000.000 USD

Контакты:
Горецкий районный исполнительный комитет
тел.+375 2233 76461; +375 29 6468274;
E-mail: kontsevaya_iv@tut.by

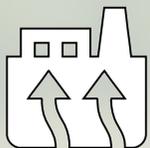


О ПРОЕКТЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**-НАЛИЧИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ПЛОЩАДЬЮ 26,1751 ГА.
НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ИЗГОТОВЛЕН
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПАСПОРТ**



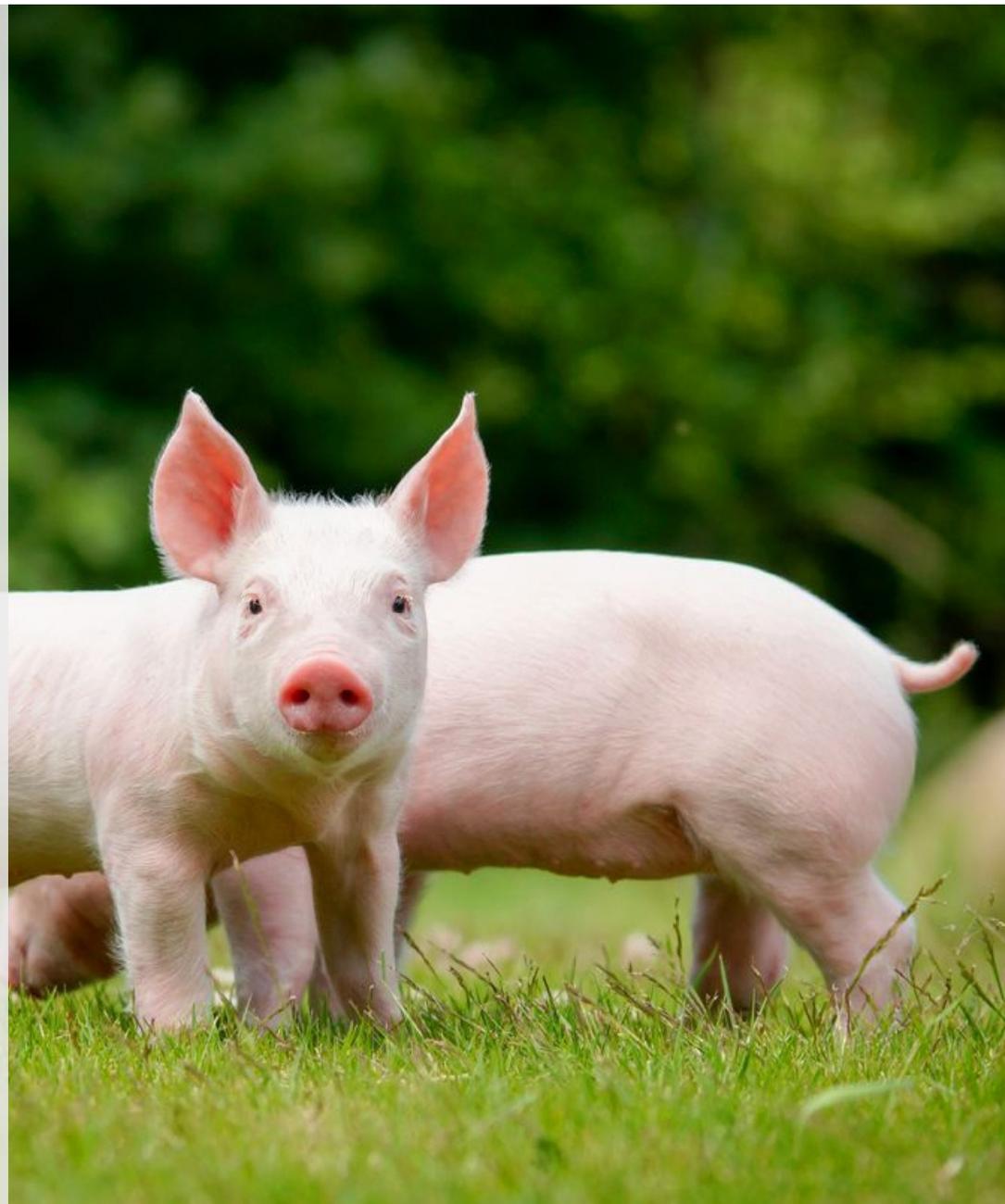
**-ИМЕЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ
ДАЛЬНЕЙШЕГО РАЗВИТИЯ
ПРОИЗВОДСТВА И УСТАНОВКИ
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МОЩНОСТЕЙ**



**-РАССТОЯНИЕ ДО АВТОДОРОГИ
РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
Р-70 КНЯЖИЦЫ-ГОРКИ-ЛЕНИНО-
ГРАНИЦА РФ – 0,5 КМ.**



**-ИМЕЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ,
ГАЗОВЫМ СЕТЯМ.**



ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:



✓ освобождение от ввозных пошлин;

✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР:



✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования

✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона



ГОРЕЦКИЙ РАЙОН

О РАЙОНЕ



население
40,5 тыс



площадь
1284 кв.км

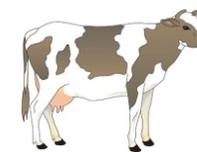
80,5 тыс га
сельхоз.земель

65,7 тыс га
пахотных земель

Экономическое развитие района основывается на производстве сельскохозяйственной продукции, основные направления:



➤ **МОЛОЧНАЯ ПРОДУКЦИЯ**



➤ **РАЗВЕДЕНИЕ СКОТА**



➤ **УБОРКА КОРМОВ**



ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

АГЕНТСТВО ГОТОВО ПОМОЧЬ ИНОСТРАННЫМ ИНВЕТОРАМ, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ В ВЕДЕНИИ БИЗНЕСА В БЕЛАРУСИ

- Презентация информации об инвестиционных возможностях, преференциальных режимах и льготах, отраслях, законодательстве
- Предоставление текущей информации об инвестиционных проектах
- Отбор и предоставление информации о вариантах предоставления земельных участков и помещений
- Поиск потенциальных партнеров для реализации инвестиционного проекта;

организация встреч, переговоров с потенциальными партнерами по созданию и поддержке инвестора в ходе переговоров

- Организация визитов в Могилевскую область (разработка программы пребывания, помощь в получении визы)

- Представительство интересов инвестора в переговорах с государственными чиновниками по реализации инвестиционных проектов.



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

➤ Предусмотрены следующие основные преимущества, связанные с реализацией проекта в связи с заключением инвестиционного соглашения



- Вычет НДС
- Освобождение от НДС
- Земельные участки сдаются в аренду без аукциона

ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

➤ Предусмотрены следующие преимущества, связанные с реализацией проекта в связи с расположением земельного участка



- 0% НДС по налогу на прибыль
- Освобождение от таможенных пошлин
- Освобождение от уплаты гос взноса за выдачу лицензии

**МАЛЫЕ ГОРОДА И
СЕЛЬСКИЕ РАЙОНЫ**

➤ Следующие льготы, предоставленные инвесторам для реализации проекта в юго-восточный район Могилевской области



- 10% подоходный налог
- 24% пенсионное страхование
- Финансирование затрат на создание инженерной и транспортной инфраструктуры

**ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РАЙОН
МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ**



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В МОГИЛЁВСКУЮ ОБЛАСТЬ!



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21