УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

8 июня 2015 г. № 235

О социально-экономическом развитии юго-восточного региона Могилевской области

Изменения и дополнения:

Указ Президента Республики Беларусь от 30 ноября 2016 г. № 434 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 03.12.2016, 1/16756);

Указ Президента Республики Беларусь от 20 сентября 2018 г. № 383 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 22.09.2018, 1/17949)

В целях комплексного социально-экономического развития юго-восточного региона Могилевской области\* и создания благоприятных условий для проживания населения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Для целей настоящего Указа под юго-восточным регионом Могилевской области понимается территория Кричевского, Климовичского, Краснопольского, Костюковичского, Славгородского, Чериковского и Хотимского районов Могилевской области.

1. Установить, что:

1.1. доходы физических лиц в виде оплаты труда, полученные по трудовым договорам (контрактам) от организаций и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2020 г. на территории юго-восточного региона Могилевской области и осуществляющих на указанной территории деятельность по производству товаров (выполнению работ, оказанию услуг), в течение 7 лет со дня начала осуществления такой деятельности облагаются подоходным налогом с физических лиц по ставке в размере 10 процентов.

При этом товарами (работами, услугами) не признаются товары (работы, услуги), производство (выполнение, оказание) которых осуществляется полностью либо частично с использованием основных средств и (или) труда работников организаций и индивидуальных предпринимателей, указанных в части первой настоящего подпункта, вне территории юго-восточного региона Могилевской области. К работам (услугам) не относится предоставление имущества в аренду (финансовую аренду (лизинг), иное возмездное и безвозмездное пользование.

Для целей применения настоящего подпункта и подпункта 1.2 настоящего пункта факт начала осуществления организациями и индивидуальными предпринимателями деятельности по производству товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на территории юго-восточного региона Могилевской области подтверждается заключением соответствующего райисполкома;

1.2. размер обязательных страховых взносов по страхованию случаев достижения пенсионного возраста, инвалидности и потери кормильца (пенсионное страхование) для нанимателей, являющихся коммерческими организациями, зарегистрированными на территории юго-восточного региона Могилевской области с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2020 г., в течение 7 лет со дня начала осуществления деятельности по производству товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на данной территории составляет 24 процента.

В случаях прекращения деятельности по производству товаров (выполнению работ, оказанию услуг) либо нарушения установленных законодательством порядка и сроков уплаты платежей в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь требования части первой настоящего подпункта не применяются начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была прекращена деятельность, совершено нарушение;

1.3. граждане Республики Беларусь, осуществляющие строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений в населенных пунктах на территории юго-восточного региона Могилевской области, имеют право на получение соответствующих льготных кредитов в открытом акционерном обществе «Сберегательный банк «Беларусбанк» в порядке и на условиях, определенных Указом Президента Республики Беларусь от 6 января 2012 г. № 13 «О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 6, 1/13224), с учетом особенностей, установленных в настоящем подпункте.

Срок предоставления гражданам, указанным в части первой настоящего подпункта, льготных кредитов составляет 20 лет. Проценты за пользование этими кредитами в течение срока их погашения устанавливаются в размере 1 процента годовых.

Граждане, получившие льготные кредиты на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений на условиях, указанных в части второй настоящего подпункта, обязаны осуществлять трудовую деятельность на территории юго-восточного региона Могилевской области не менее 10 лет с момента получения данных кредитов.

В случае прекращения гражданами, получившими льготные кредиты на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений на условиях, указанных в части второй настоящего подпункта, трудовой деятельности (кроме прекращения трудовой деятельности в случаях наступления инвалидности, выхода на пенсию) производится перерасчет размера процентов за пользование банковскими кредитами в размере ставки рефинансирования, увеличенной на маржу в размере 3 процентных пунктов, с даты получения льготного кредита;

1.4. финансирование мероприятий Программы социально-экономического развития юго-восточного региона Могилевской области на период до 2020 года, утвержденной решением Могилевского областного Совета депутатов (далее - Программа), осуществляется за счет собственных средств организаций, бюджетных средств, кредитов банков, открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» (далее - Банк развития), кредитных организаций иностранных государств, а также иных источников в соответствии с законодательством;

1.5. в Программе определяются объемы финансирования ее мероприятий с использованием кредитов Банка развития, предоставляемых субъектам хозяйствования\* на условиях конкурса или без проведения конкурсного отбора.

Мероприятия Программы, финансирование которых планируется с использованием кредитов Банка развития, предоставляемых:

на условиях конкурса, формируются с учетом производства однородных товаров (выполнения работ, оказания услуг)\*\* в рамках реализации инвестиционных проектов, обеспечивающих повышение прибыльности производимых товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) и снижение их себестоимости;

без проведения конкурсного отбора, формируются отдельно по каждому инвестиционному проекту по предложениям заказчиков Программы.

Кредитование Банком развития мероприятий Программы осуществляется в пределах лимитов кредитования, определяемых им в ежегодном плане финансирования государственных программ и мероприятий.

Порядок предоставления кредитов Банком развития, а также порядок проведения конкурса и выбора инвестиционных проектов для их реализации субъектами хозяйствования в рамках Программы определяются Банком развития.

В Программе предусматриваются критерии оценки эффективности хода ее реализации, а также перечень мероприятий, выполнение которых планируется с использованием кредитов Банка развития;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Для целей настоящего Указа под субъектами хозяйствования понимаются юридические лица всех форм собственности и индивидуальные предприниматели.

\*\* Для целей настоящего Указа под однородными товарами (работами, услугами) понимаются товары (работы, услуги), относящиеся к одной подкатегории общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 007-2012 «Классификатор продукции по видам экономической деятельности», утвержденного постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 28 декабря 2012 г. № 83 «Об утверждении, внесении изменений и отмене общегосударственного классификатора Республики Беларусь» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 05.11.2013, 8/27949).

1.6. исключен;

1.7. финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов в сельском хозяйстве и промышленности на территории юго-восточного региона Могилевской области организациями и индивидуальными предпринимателями, в период с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2020 г. осуществляется в размере 50 процентов за счет средств республиканского бюджета и 50 процентов - средств консолидированного бюджета Могилевской области.

2. Принять к сведению, что:

2.1. заказчиком - координатором Программы является Могилевский облисполком;

2.2. заказчиками Программы являются Кричевский, Климовичский, Краснопольский, Костюковичский, Славгородский, Чериковский, Хотимский райисполкомы;

2.3. координаторами Программы являются Министерство архитектуры и строительства, Министерство здравоохранения, Министерство лесного хозяйства, Министерство образования, Министерство сельского хозяйства и продовольствия, Министерство спорта и туризма, Министерство транспорта и коммуникаций, Министерство экономики, Белорусский республиканский союз потребительских обществ, Белорусский государственный концерн пищевой промышленности «Белгоспищепром» и Белорусский государственный концерн по нефти и химии, которые в пределах своей компетенции обеспечивают согласованность действий исполнителей Программы.

21. Министерству финансов выделить в 2018 году за счет остатков средств республиканского бюджета, образовавшихся на 1 января 2018 г., Могилевскому облисполкому 6200 тыс. рублей на развитие юго-восточного региона Могилевской области, в том числе на:

финансирование объекта «Строительство свиноводческого комплекса проектной мощностью 24 000 голов в год ОАО «Могилевский мясокомбинат» в районе дер. Перегон Славгородского района. Корректировка» (включая проектно-изыскательские работы) - 3200 тыс. рублей;

техническое переоснащение сельскохозяйственного производства (приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования) - 3000 тыс. рублей по перечню субъектов хозяйствования, определяемому решением Могилевского облисполкома.

3. Совету Министров Республики Беларусь:

3.1. при подготовке проекта нормативного правового акта об уточнении показателей республиканского бюджета на 2015 год предусмотреть средства на компенсацию процентов по льготным кредитам, предоставляемым в соответствии с подпунктом 1.6 пункта 1 настоящего Указа;

3.11. при подготовке проекта нормативного правового акта об уточнении отдельных показателей республиканского бюджета на 2018 год учесть положения, предусмотренные в пункте 21 настоящего Указа;

3.12. при формировании проектов республиканского бюджета на 2019 и 2020 годы ежегодно предусматривать Могилевскому облисполкому средства в сумме 6200 тыс. рублей на техническое переоснащение сельскохозяйственного производства (приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования) по перечню субъектов хозяйствования, определяемому решением Могилевского облисполкома на соответствующие годы;

3.13. при подготовке проекта нормативного правового акта о внесении изменений в Государственную инвестиционную программу на 2018 год, утвержденную Указом Президента Республики Беларусь от 1 февраля 2018 г. № 44, учесть положения, предусмотренные в абзаце втором пункта 21 настоящего Указа;

3.14. при формировании государственных инвестиционных программ на 2019 и 2020 годы предусматривать средства на создание объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 настоящего Указа;

3.2. исключен;

3.3. при установлении заданий на 2016-2020 годы по строительству жилых домов, объемам ввода в эксплуатацию и финансирования строительства жилья и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры определять объем жилищного строительства и источники его финансирования в юго-восточном регионе Могилевской области;

3.4. ежегодно, начиная с 2016 года, до 20 апреля докладывать Президенту Республики Беларусь о ходе реализации настоящего Указа и Программы;

3.5. принять иные меры, необходимые для реализации настоящего Указа.

4. Могилевскому областному Совету депутатов:

4.1. до 1 августа 2015 г. утвердить Программу социально-экономического развития юго-восточного региона Могилевской области на период до 2020 года;

4.2. при формировании проектов местных бюджетов на 2016-2020 годы предусматривать выделение необходимых средств для выполнения мероприятий Программы;

4.3. в 2019-2020 годах обеспечить направление средств местных бюджетов на финансирование мероприятий по техническому переоснащению сельскохозяйственного производства (приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования) (приложение);

4.4. при формировании проектов консолидированных бюджетов районов юго-восточного региона Могилевской области на 2019 и 2020 годы предусматривать направление средств в размере расчетных показателей по этим бюджетам по единому налогу для производителей сельскохозяйственной продукции на предоставление субсидий на осуществление деятельности, связанной с производством сельскохозяйственной продукции.

Указанные субсидии предоставляются в виде оплаты денежных обязательств субъектов хозяйствования, осуществляющих деятельность в области агропромышленного производства (за исключением граждан, ведущих личные (подсобные) хозяйства), по договорам финансовой аренды (лизинга).

5. Персональную ответственность за своевременное выполнение мероприятий Программы, целевое и эффективное использование предусмотренных на их реализацию финансовых средств возложить на руководителей государственных органов, определенных в пункте 2 настоящего Указа.

6. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

7. Предоставить Совету Министров Республики Беларусь право разъяснять вопросы применения пункта 1 настоящего Указа.

8. Настоящий Указ вступает в силу с 1 июля 2015 г. Действие подпункта 1.3 пункта 1 настоящего Указа не распространяется на кредитные договоры, заключенные до вступления в силу настоящего Указа.

|  |  |
| --- | --- |
| Президент Республики Беларусь | А.Лукашенко |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложениек Указу ПрезидентаРеспублики Беларусь08.06.2015 № 235 (в редакции Указа ПрезидентаРеспублики Беларусь20.09.2018 № 383)  |

Финансирование мероприятий по техническому переоснащению сельскохозяйственного производства (приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования) в 2019-2020 годах за счет средств местных бюджетов

(тыс. рублей)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование района | Объем финансирования |
| всего | в том числе по годам |
| 2019 | 2020 |
| Климовичский  | 3 059,36 | 1 487,77 | 1 571,59 |
| Костюковичский  | 2 437,0 | 1 185,12 | 1 251,88 |
| Краснопольский  | 1 252,74 | 609,21 | 643,53 |
| Кричевский  | 1 852,18 | 900,72 | 951,46 |
| Славгородский  | 2 441,97 | 1 187,54 | 1 254,43 |
| Хотимский  | 2 104,95 | 1 023,64 | 1 081,31 |
| Чериковский  | 1 451,8 | 706,0 | 745,8 |
| Итого | 14 600,0 | 7 100,0 | 7 500,0 |