**ГОРЕЦКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**ОТДЕЛ ИДЕОЛОГИЧЕСКОЙ РАБОТЫ,**

**КУЛЬТУРЫ И ПО ДЕЛАМ МОЛОДЕЖИ**

**ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ – ПРИОРИТЕТНАЯ ЗАДАЧА СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

**(жилищное строительство в Беларуси:**

**новые подходы в законодательстве и ситуация в регионах)**

**материал для информационно-пропагандистских групп**

**г. Горки**

**декабрь 2018 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| **ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ – ПРИОРИТЕТНАЯ ЗАДАЧА СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ** **(жилищное строительство в Беларуси: новые подходы в законодательстве и ситуация в регионах)**  | 2 |
| **О СОДЕЙСТВИИ ЗАНЯТОСТИ И СОЗДАНИИ УСЛОВИЙ ДЛЯ СТИМУЛИРОВАНИЯ ТРУДОВОЙ МОБИЛЬНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ В ГОРЕЦКОМ РАЙОНЕ**  | 7 |
| **ФОРМИРОВАНИЕ БЕЛОРУССКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОСТИ И РАЗВИТИЕ СУВЕРЕННОЙ БЕЛАРУСИ: К 100-ЛЕТИЮ СОЗДАНИЯ БССР**  | 10 |
| **БЕЗОПАСНЫЙ НОВЫЙ ГОД** | 12 |

**ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ – ПРИОРИТЕТНАЯ ЗАДАЧА СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

**Вопрос обеспечения граждан качественным и доступным жильем находится на постоянном контроле Президента Республики Беларусь А.Г.Лукашенко**.

Как отметил Глава государства 3 октября 2017 г. на совещании по проекту новой редакции Жилищного кодекса, ”решение квартирного вопроса – один из основных индикаторов развития общества“. ”**Мы должны создать все условия и механизмы, чтобы помочь людям, нуждающимся, прежде всего, в улучшении жилищных условий. Это направление – важнейшая составляющая социальной политики Беларуси“**, – заявил белорусский лидер.

**Основные направления государственной жилищной политики в Республике Беларусь**

В нашей стране жилищное строительство развивается в соответствии с концепцией развития национальной экономики, предусматривающей сокращение доли бюджетного финансирования и расширение использования внебюджетных источников, в том числе собственных средств граждан.

В стадии реализации находится **Государственная программа ”Строительство жилья“ на 2016 – 2020 годы**, которая направлена на создание условий для удовлетворения гражданами потребности в доступном и комфортном жилье согласно их индивидуальным запросам и финансовым возможностям.

**Для всех категорий граждан (вне зависимости от уровня обеспеченности жильем) государство создает возможности для улучшения жилищных условий.**

Государственная жилищная политика реализуется по двум основным направлениям:

улучшение жилищных условий граждан с государственной поддержкой при строительстве (приобретении) жилья, дифференцированной по категориям граждан;

улучшение жилищных условий граждан без государственной поддержки путем развития существующих и создания новых финансовых механизмов, создания благоприятных условий для строительства жилья на коммерческой основе, увеличения фонда наемного жилья.

Жилищное строительство в Республике Беларусь финансируется из средств бюджета, собственных средств организаций и населения, кредитов банков.

Спорные вопросы, связанные со строительством жилья и отселением жильцов (граждан) при строительстве решаются в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 2 февраля 2009 г. № 58 ”О некоторых мерах по защите имущественных прав при изъятии земельных участков для государственных нужд“. Предусмотрены четыре основных способа **компенсации гражданам за сносимые жилые дома, квартиры, доли в праве в них:**

предоставление в собственность квартиры типовых потребительских качеств;

выплата денежной компенсации;

строительство и (или) получение в собственность жилого дома, равноценного по благоустройству;

перенос и восстановление сносимого жилого дома.

**Формирование цен на строящееся жилье**

Стоимость новостроек формируется в соответствии с законодательством на основании разработанной проектными институтами и прошедшей экспертизу проектно-сметной документации с учетом особенностей в зависимости от источника финансирования.

Сметная стоимость строительства жилых домов устанавливается в общем порядке, установленном Инструкцией о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 18 ноября 2011 г. № 51.

Стоимость строительства 1 м² жилого дома определяется в соответствии с Инструкцией по определению стоимости строительства 1 м² жилого дома в базисном и текущем уровнях цен, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 15 апреля 2008 г. № 18 *(далее – Инструкция № 18)*.

В Республике Беларусь **формами финансирования строительства жилья** являются:

долевое строительство объектов; строительство по государственному заказу; жилищные облигации.

При **долевом строительстве жилья** стоимость строительства определяется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 6 июня 2013 г. № 263 ”О долевом строительстве объектов в Республике Беларусь“; Инструкцией по определению сметной стоимости строительства и составлению сметной документации *(в базисном уровне цен на 1 января 2006 г.)*, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 3 декабря 2007 г. № 25; Инструкцией № 18; Инструкцией о порядке формирования стоимости объекта строительства в бухгалтерском учете, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 14 мая 2007 г. № 10 *(далее – Инструкция №10)*.

При долевом строительстве цена объекта может изменяться в ходе реализации инвестиционного процесса в строительстве уже после подписания договора.

При **строительстве по** **государственному заказу** стоимость жилого помещения по договору купли-продажи определяется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 8 мая 2013 г. № 215 ”О некоторых мерах по совершенствованию строительства (возведения, реконструкции) жилых помещений“.

Сметная стоимость строительства жилого дома на дату начала выполнения строительно-монтажных работ за вычетом затрат по проведению инженерных изысканий и изготовлению проектной документации (в том числе проведению ее государственной экспертизы) определяется с применением прогнозных индексов цен в строительстве, утверждаемых Министерством экономики Республики Беларусь, с учетом нормативной продолжительности строительства, подтверждается справкой заказчика и остается неизменной на весь период строительства.

Фактическая (окончательная) стоимость 1 м² общей площади квартир жилого дома (жилой части дома) формируется застройщиком в соответствии с Инструкцией № 10 на основании фактических затрат, связанных со строительством объекта, и первичных учетных документов.

За январь – сентябрь 2018 г. средняя стоимость 1 м² общей площади жилья, строящегося с государственной поддержкой (без индивидуальных застройщиков), в целом по республике составила **834 рубля,** *в Могилевской области - 818 рублей,* в Горецком районе (Указ № 240) составляет 826,92 рублей.

**Государственная поддержка граждан в решении жилищных вопросов**

При оказании гражданам поддержки при улучшении жилищных условий **государство делает упор на стимулирование строительства, а не на приобретение готового жилья**. В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 6 января 2012 г. № 13 ”О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений“ *(далее – Указ № 13)* **основными видами государственной поддержки граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, являются льготные кредиты и субсидии**. Такое строительство жилья осуществляется по экономичным проектам и контролируемым ценам.

Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, ведется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 16 декабря 2013 г. № 563 ”О некоторых вопросах правового регулирования жилищных отношений“.

**Все граждане, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеют право на:**

налоговые имущественные вычеты;

получение земельного участка для строительства индивидуального жилого дома без аукциона;

строительство квартиры по договору долевого строительства по льготной цене;

аренду жилого помещения государственного жилищного фонда.

Некоторые категории граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеют возможность получить во владение и пользование жилое помещение социального пользования государственного жилищного фонда.

Указом Президента Республики Беларусь от 4 июля 2017 г. № 240 ”О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений“ *(далее – Указ № 240)* закреплена такая форма помощи отдельным категориям населения, как **бюджетная субсидия на уплату части процентов за пользование кредитом***.*

Право на **получение субсидии на погашение основного долга совместно с получением субсидии на уплату части процентов** предоставляется в том числе многодетным семьям, имеющим троих и более несовершеннолетних детей, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

**Наблюдается снижение количества граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий**: по сравнению с 2010 годом – более чем на 20%.

*В Горецком районе в январе – ноябре 2018 г. для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, введено в эксплуатацию 4,292 тыс.м² общей площади.*

*В текущем году введено в эксплуатацию 40 квартир для многодетных семей общей площадью 2419 квадратных метров.*

**Механизмы финансирования строительства (реконструкции) и приобретения недвижимости для физических лиц**

**Кредитование граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на льготных условиях** – в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 2 сентября 1996 г. № 346 ”О некоторых мерах по развитию жилищного строительства на селе“ и Указом № 13.

**Кредитование граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на условиях банков с использованием государственной поддержки**– в соответствии с Указом № 240. Этот механизм сочетает рыночные условия кредитования банками граждан и финансовую помощь государства в виде субсидий. Субсидии предоставляются на уплату части процентов за пользование кредитами, выдаваемыми банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений, а также на погашение основного долга по этим кредитам. **Граждане самостоятельно выбирают банк, который предоставит кредит.**

***Справочно.***

*Кредитование строительства жилья осуществляется ОАО ”АСБ Беларусбанк“, ОАО ”Белагропромбанк“, ОАО ”Белинвестбанк“, ОАО ”БПС-Сбербанк“, ОАО ”Банк БелВЭБ“, ОАО «Приорбанк».*

**Кредитование ОАО ”АСБ Беларусбанк“ граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений, построенных по государственному заказу, по ставкам, уменьшенным на 50% ставки рефинансирования** (далее – СР) **Национального банка** – в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2017 г. № 1051 ”О мерах по выполнению заданий на 2018 год по строительству жилых домов, объемах ввода в эксплуатацию и финансирования строительства жилья и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в 2019 году“.

**Кредитование на приобретение жилищных облигаций**, которые являются именной ценной бумагой, удостоверяющей право ее владельца на получение определенного размера общей площади жилого помещения от эмитента (заказчика либо застройщика) жилищной облигации в предусмотренный в ней срок.

**Участие в системе строительных сбережений**,действующей в ОАО ”АСБ Беларусбанк“ с 2006 года. Первый этап – накопление собственных сбережений, второй – период кредитования. Право участника на получение кредита возникает после окончания сберегательного этапа, в течение которого осуществлялись накопление и хранение денежных средств. Кредиты предоставляются в белорусских рублях на приобретение индивидуальных жилых домов и квартир, строительство индивидуальных жилых домов и квартир, а также на строительство жилых помещений путем приобретения жилищных облигаций.

***Справочно.***

*По сведениям Минстройархитектуры, в настоящее время разрабатывается проект Указа Президента Республики Беларусь ”О государственной системе жилищных строительных сбережений“. Указанная система призвана стать одним из рыночных механизмов оказания помощи гражданам в улучшении жилищных условий.*

Кроме того, в Республике Беларусь развивается**лизинг жилья**. Для развития рынка лизинга принят Указ Президента Республики Беларусь. Физическое лицо самостоятельно выбирает квартиру либо предоставляет это право лизинговой организации, определив при этом требования к квартире. После чего с лизинговой организацией заключается договор лизинга жилого помещения, лизинговая организация является лизингодателем, физическое лицо – лизингополучателем. Лизингодатель заключает с продавцом квартиры (жилого дома) договор купли-продажи и становится ее собственником. Затем осуществляется передача квартиры (жилого дома) физическому лицу – лизингополучателю. При этом срок владения и пользования квартирой ограничивается только договором лизинга жилого помещения и является результатом договорных отношений.

Белорусское законодательство в соответствии с мировой практикой предусматривает возможность финансирования на условиях лизинга только приобретения готовых жилых помещений, а не их проектирования и строительства.

В результате сделки физическое лицо:

приобретает право временного владения и пользования квартирой;

принимает на себя обязательства по договору финансовой аренды (лизинга), в том числе по уплате лизинговых платежей и выкупной стоимости предмета лизинга;

получает право выкупа квартиры, в том числе и досрочного (по истечении 1 года).

Стоимость предмета лизинга определяется по согласованию между лизингодателем и лизингополучателем и может отличаться от цены приобретения квартиры (жилого дома) лизингодателем у продавца.

**Итоги реализации государственной политики в области жилищного строительства**

За 2017 год в Горецком районе введено 11069 м² жилья, в том числе построено 548 м² социального жилья и 1508 м² жилья коммерческого использования.

*На конец прошлого года* ***уровень обеспеченности одного жителя области общей площадью жилых помещений составил 28 м²,*** *в том числе в городах – 24,9 м², а в сельской местности – 41,0 м² общей площади на* За 2016-2017 годы общий ввод в эксплуатацию жилья составил:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Введено в эксплуатацию жилья | 2016 | 2017 | Итого | 2018 |
| всего | 6174 | 11069 | 17243 | 12800 план |
| *в том числе* |   |   |   |   |
| ИЖС | 2513 | 2999 | 5512 | 1338/2500 |
| многоквартирные жилые дома | 3661 (60кв) | 8070 (140кв) | 11731 (200кв) | 4291(76 кв.) |
| *из них* |   |   |   |   |
| коммерческие | 633 (11кв) | 1508 (22кв) | 2141 (33кв) | 1158,6(20кв.) |
| социальные | 397 (7кв) | 548 (13кв) | 945 (20кв) | 714(16 кв.) |
| государственная поддержка | 2444 (40кв) | - | 2444 (40кв) | 2419(40 кв.) |
| *в том числе многодетные семьи* | *1144(17кв)* | *-* | *1144 (17кв)* |  |
| долевое участие граж-дан, юр. лиц (собств. ср-ва) | 116 (2кв) | 6014 (105кв) | 6130 (107кв) |   |

На учете граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 1664 человека, в том числе: город Горки 1446, район 218 человек.

Стоимость одного квадратного метра жилой площади в 2017 году для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий составил – 696,06 рублей, для граждан, которые не нуждаются в улучшении жилищных условий, – 798,01 рублей. В 2018 году стоимость одного квадратного метра (Указ № 240) составляет 826,92 рублей.

Горецкому району на текущий год доведено задание по вводу общей площади жилья в объеме 12820 квадратных метров, в том числе:

1770 квадратных метров арендного жилья,

1260 квадратных метров жилых помещений социального пользования;

7290 квадратных метров жилья в рамках долевого строительства, в том числе 6160 с государственной поддержкой в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 04.07.2017 № 240.

Горецкому району согласно постановлению Министерства архитектуры и строительства на строительство жилья в 2018 году выделено 352 тыс. рублей – ИЖС, 3092.8 тыс. рублей – многоквартирные жилые дома ( 2 337.1 тыс. руб. 40-кв. жилой дом, 755,7 тыс. руб. 60-кв. жилой дом).

2500 квадратных метров индивидуальных жилых домов.

Для выполнения доведенного задания в 2018 году в городе Горки запланировано построить четыре многоквартирных жилых. Это 176 квартир общей площадью 10300 квадратных метров.

40-квартирный жилой дом по улице Вокзальная, 35 площадью 2419 кв. метров, строительство которого осуществлялось с государственной поддержкой в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 04.07.2017 № 240 введен в эксплуатацию в январе 2018 года. В данном доме улучшили свои жилищные условия 35 многодетных семей (38 квартир общей площадью 2332 квадратных метра).

*Справочно: всего январь-ноябрь текущего года введено в эксплуатацию 6301 кв. метров жилья, в том числе 2008 кв. м. индивидуальными застройщиками.*

***Проблемные вопросы***

С 2015 года в городе Горки существует острая проблема нехватки свободных территорий для дальнейшего развития индивидуального жилищного строительства.

В квартале застройки по улице Вокзальной города Горки построено 524 квартиры общей площадью 30946 метров (отведенный земельный участок застроен полностью). При согласовании второй части земельного участка, предусмотренного под застройку многоквартирными жилыми домами, появиться возможность строительства около 32 тысяч квадратных метров жилья (на данный период времени документы на согласование земельного участка находятся в Могилевском облисполкоме). Вопрос не решается.

В пределах городской черты имеется 10 свободных от застройки земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, однако продолжительный период времени они не востребованы по причине их заболоченности, сложного рельефа местности и т.д.

 На территориях сельских советов количество свободных участков составляет 68 единиц.

Для развития индивидуального жилищного строительства разработан детальный план квартала усадебной застройки в районе учхоза БГСХА, который при его реализации позволит приобрести около 80 земельных участков под индивидуальное строительство. Срок выдачи утвержденной документации после прохождения экспертиз.

**Запланированный ввод жилья на 2019 год**

- 40 квартирного жилого дома по улице Калинина в г. Горки (2788,92 м. кв.);

- 40 квартирного жилого дома по проспекту Интернациональному в г. Горки (2788,92 м. кв.);

- 60 квартирный жилой дом по улице Калинина в г. Горки (бывшая база УКПП «Коммунальник») (3416,9 м. кв.)

- 60 квартирный жилой дом по улице Вокзальная в г. Горки) (3416,9 м. кв.)

Ожидаемый ввод в эксплуатацию в 2019 году составит **14908** кв. метров, в том числе 2500 кв. метров индивидуальными застройщиками.

**О СОДЕЙСТВИИ ЗАНЯТОСТИ И СОЗДАНИИ УСЛОВИЙ**

**ДЛЯ СТИМУЛИРОВАНИЯ ТРУДОВОЙ МОБИЛЬНОСТИ**

**НАСЕЛЕНИЯ В ГОРЕЦКОМ РАЙОНЕ**

Государственная политика в области содействия занятости населения направлена на оказание помощи гражданам в поиске подходящей работы, а нанимателям – в подборе требуемых кадров; организацию профессиональной ориентации, подготовки, переподготовки и повышения квалификации по востребованным на рынке труда профессиям; содействие безработным в организации предпринимательской деятельности и др.

В последние годы реализация политики занятости обеспечивается путем выполнения мероприятий подпрограммы «Содействие занятости населения» Государственной программы о социальной защите и содействии занятости населения на 2016–2020 годы, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 января 2016 г. № 73.

Выполнение мероприятий подпрограммы «Содействие занятости населения» способствует сохранению стабильной, контролируемой ситуации на рынке труда.

Уровень зарегистрированной безработицы в районе снизился с 0,6% на конец 2016 года до 0,2% на 1 декабря 2018 г.

В текущем году рынок труда района характеризуется ростом спроса на рабочую силу, снижением числа обращений граждан в управление по труду, занятости и социальной защите (далее – управление по труду).

За 11 месяцев т.г. в управление по труду за содействием в трудоустройстве обратилось 726 граждан, из них 481 человек зарегистрированы в качестве безработных.

На 1 декабря 2018 года на учете состоял 41 человек, из них 27 безработных, что в 1,9 раза меньше, чем на 1 декабря 2017 г. (80 человек).

Нанимателями на 01.12.2018 заявлены сведения о наличии 313 вакансий. Рынок труда ориентирован на рабочие профессии, их удельный вес в общем числе заявленных вакансий составляет 63,3%.

***Справочно****.*

*В городской местности наиболее востребованы специалисты в области здравоохранения, инженеры, педагоги- психологи, воспитатели, почтальоны, водители автомобиля, продавцы, повара каменщики, рабочие по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и сооружений, электромонтеры по ремонту и обслуживанию электрооборудования.*

*Наиболее востребованы в сельской местности: ветеринарные врачи, зоотехники, трактористы, операторы машинного доения, животноводы.*

В текущем году важным инструментом регулирования рынка труда и занятости населения выступает Декрет Президента Республики Беларусь от 02.04.2015 № 3 «О содействии занятости населения» (далее – Декрет № 3), направленный на стимулирование трудовой занятости и самозанятости, поддержку предпринимательской инициативы, ориентацию граждан на осуществление легальной трудовой деятельности.

В районе создана постоянно действующая комиссии для координации работы по содействию занятости населения. В состав комиссии вошли заместители председателя и начальники отделов и управлений районного исполнительного комитета, руководители и специалисты организаций района, депутаты всех уровней, представители общественных объединений. Люди, испытывающие трудности с поиском работы, уже сейчас могут обратиться в комиссию – предусмотрено время приема граждан, информацию об этом можно получить на официальном сайте Горецкого райисполкома в рубрике «о содействии занятости населения», на информационном стенде о работе комиссии, в СМИ, районной газеты «Горецкий вестник».

В число обязанностей комиссий входит работа с базой данных о тех, кто не занят в экономике. Ставится задача не просто найти таких людей, но и понять, почему они не трудоустроены - это позволит более эффективно решать проблемы в сфере занятости. Тем, кто может и хочет работать, помогут с поиском работы. Но если у человека есть возможность трудиться, а он просто не желает этого делать, меры будут иными: в частности, с 1 января будущего года для таких граждан будет производиться расчет по экономически обоснованным тарифам за горячую воду, с 1 октября 2019 – за газ, используемый для обогрева жилья, или услуги централизованного отопления. Коснется норма только тех, кто признается плательщиком жилищно-коммунальных услуг.

Если человек не согласен с включением в базу данных, ему нужно обратиться в комиссию и подтвердить свою занятость для исключения из нее. Обратиться в комиссию нужно и при наличии трудной жизненной ситуации – граждане, объективно находящиеся в такой ситуации, будут освобождены от полной оплаты ЖКУ.

Во исполнение требований Главы государства в области организована системная работа по созданию рабочих мест для трудоустройства граждан. За 9 месяцев 2018 года на вновь созданные рабочие места за счет создания новых производств и предприятий трудоустроено 89 человек.

В целях развития предпринимательской инициативы из средств бюджета государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь безработным гражданам предоставляется субсидия в размере 11-кратной величины бюджета прожиточного минимума в среднем на душу населения, действующего на дату заключения с безработным договора о предоставлении субсидии. На 01.12.2018 размер субсидии составляет 2356,31 рублей.

При организации предпринимательской и ремесленной деятельности, деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма безработными, зарегистрированными по месту жительства в малых городах и районах с высокой напряженностью на рынке труда, а также в сельских населенных пунктах, размер субсидии для них составляет 15 бюджетов прожиточного минимума в среднем на душу населения (на 01.12.2018 – 3213,15 рублей).

В январе–ноябре 2018 года субсидии предоставлены 6 безработным гражданам.

За 11 месяцев текущего года управлением по труду оказано содействие в трудоустройстве 580 гражданам, в том числе 358 безработным.

Государство обеспечивает дополнительные гарантии занятости гражданам, особо нуждающимся в социальной защите и не способным на равных условиях конкурировать на рынке труда. К ним относятся молодые люди в возрасте до 21 года, впервые ищущие работу, дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, родители в многодетных и неполных семьях, а также воспитывающие детей-инвалидов, инвалиды, лица предпенсионного возраста, ветераны боевых действий на территории других государств, лица, освобожденные их мест лишения свободы и др. Для трудоустройства таких граждан нанимателям ежегодно устанавливаются задания по бронированию рабочих мест. Так, на 2018 год для приема на работу лиц, имеющих дополнительные гарантии, забронировано 75 рабочих мест.

Из числа состоящих на учете безработных, особо нуждающихся в социальной защите и не способных на равных условиях конкурировать на рынке труда, в январе–ноябре 2018 г. трудоустроено 83 человека, из них 72 человека – в счет установленной брони.

Осуществляются мероприятия по адаптации инвалидов к трудовой деятельности, направленной на приобретение и совершенствование инвалидами профессиональных знаний, умений и навыков с учетом полученной или имеющейся у них специальности (профессии). За 11 месяцев 2018 г. организована адаптация к трудовой деятельности 3 безработных, имеющих инвалидность.

В целях снижения дисбаланса между спросом и предложением рабочей силы осуществляется обучение безработных граждан по востребованным на рынке труда профессиям. В настоящее время обучение безработных проводится почти по 30 профессиям: маляр, штукатур, повар, продавец, швея, парикмахер, тракторист, машинист (кочегар) котельной, электрогазосварщик, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования и др.). В январе–ноябре 2018 года на обучение направлено 24 безработных.

Для содействия неработающим гражданам в оперативном поиске работы проводятся «ярмарки вакансий» с участием нанимателей. В районе прошло 2 «ярмарки вакансий». Приняли участие 16 предприятий, заявлено было 273 вакансии, приняло участие в «Ярмарке вакансий» 55 человек (из числа посетителей). В отделе внутренних дел райисполкома прошло 4 встречи с ранее судимыми лицами, лицами отбывающими наказания не связанные с изоляцией от общества. Приняло участие 63 человека.

Министерством труда и социальной защиты Республики Беларусь обеспечен доступ в Общереспубликанский электронный банк вакансий, в котором аккумулируются актуальные сведения о наличии вакансий на предприятиях республики, и к Порталу государственной службы занятости населения, что позволяет нанимателям самостоятельно в онлайн-режиме размещать сведения о наличии у них свободных рабочих мест (вакансий), а гражданам – осуществлять самостоятельный поиск работы.

В целях выполнения норм Декрета № 3 в районе работает постоянно действующая комиссия по координации работы по содействию занятости населения. Основная работа комиссии направлена на обеспечение максимально полной занятости населения, информирование по вопросам реализации Декрета № 3, ориентацию граждан на осуществление легальной трудовой деятельности, ее видах.

Стимулированию трудовой мобильности граждан способствует реализация Комплекса мер по созданию в 2018 году условий для стимулирования трудовой мобильности граждан, в том числе за счет развития необходимой инфраструктуры и рынка арендного жилья.

В области сформирован и утвержден заместителем председателя облисполкома перечень регионов приоритетного привлечения трудовых ресурсов. Данный перечень согласован с Министерством труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерством экономики Республики Беларусь. Регионами приоритетного привлечения трудовых ресурсов являются: Быховский, Могилевский, Мстиславский, Шкловский районы.

В целях содействия трудовой мобильности граждан безработным, заключившим договор о переселении на новое место жительства и работы, производится выплата денежных средств в размере семикратной величины бюджета прожиточного минимума (на 01.12.2018 – 1499,47 рублей). Дополнительно производится выплата денежных средств безработным в размере двукратной величины бюджета прожиточного минимума при переселении безработных из городов на новое место жительства и работы в малые, средние городские поселения, в сельскую местность, а также города–спутники.

Меры, предпринимаемые по содействию занятости населения, по стимулированию трудовой мобильности граждан, способствуют улучшению ситуации с занятостью населения, в том числе в регионах приоритетного привлечения трудовых ресурсов.

***Управление по труду, занятости***

***и социальной защите райисполкома***

**ФОРМИРОВАНИЕ БЕЛОРУССКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОСТИ**

**И РАЗВИТИЕ СУВЕРЕННОЙ БЕЛАРУСИ:**

**К 100-ЛЕТИЮ СОЗДАНИЯ БССР**

Становление белорусской государственности на советской основе происходило в чрезвычайно сложных геополитических условиях, развязанной Первой мировой войны, революции и Гражданской войны. Своеобразной точкой отсчета формирования белорусской государственности на советской основе является Первый Всебелорусский съезд, созванный в декабре 1917 г.

Избранному на данном съезде органу в соответствии с заключенным соглашением должна была перейти вся полнота власти на территории Беларуси. Но в результате насильственного разгона Первого Всебелорусского съезда процесс конституирования белорусской государственности был прерван.

Однако данный вопрос не был снят с повестки дня. Деятели левого крыла белорусского национального движения вошли в состав Белорусского национального комиссариата (Белнацкома), который и заложил основы будущей белорусской советской государственности. Вместе с белорусскими секциями РКП(б) Белнацком вел политическую и культурно-просветительскую работу среди белорусов на территории Советской России.

Фактически вопрос о самоопределении Беларуси получил свое разрешение в последнюю неделю декабря 1918 г., когда Центральное партийное и советское руководство согласилось на провозглашение независимой Социалистической Советской Республики Беларуси.

30 декабря 1918 г. единогласно было принято отдельное постановление о территории Беларуси. Вечером 1 января 1919 г. было окончательно сформировано Временное рабоче-крестьянское правительство Беларуси, председателем правительства был утвержден Д. Жилунович. Вечером же 1 января 1919 г. по радио был обнародован Манифест Временного рабоче-крестьянского советского правительства Беларуси и в ночь с 1 на 2 января напечатан. В тексте Манифеста Беларусь провозглашалась «свободной независимой Социалистической Республикой», закреплялись основные положения ее общественного и политического строя.

Уже 5 января 1919 г. правительство Социалистической Советской Республики Беларуси (ССРБ) переехало из Смоленска в Минск. На первом же заседании 7 января правительство ССРБ приняло решение о созыве I Всебелорусского съезда Советов, в целях юридически-правового оформления факта образования республики.

Однако практическое строительство белорусского советского государства было осложнено принятым решением Пленума ЦК РКП(б) от 16 января 1919 г. о передаче Витебской, Могилевской и белорусской части Смоленской губернии в состав РСФСР и последующим созданием унитарной Литовско-Белорусской Советской Социалистической Республики на основе объединения Минской и Гродненской губерний с Литвой.

Негативное влияние на государственное строительство оказала польско-советская война. Только после освобождения территории Беларуси от польских интервентов в июле 1920 г. советским руководством под влиянием деятелей левого крыла белорусского национального движения было решено повторно провозгласить Советскую Социалистическую Республику Беларусь. Торжественное провозглашение ССРБ состоялось 31 июля 1920 г. в Минске в помещении городского театра.

Важным политическим событием явился IV Всебелорусский съезд Советов, состоявшийся 14–18 декабря 1922 г., на котором были приняты «Основные пункты Конституции Союза Советских Социалистических Республик». В этом документе отмечалось, что «Республики: РСФСР, Украина, Белоруссия и Закавказская Федерация (Грузия, Азербайджан, Армения) объединяются в одно союзное государство под названием «Союз Советских Социалистических Республик», причем за каждой из этих республик остается право свободного выхода из Союза».

Важным этапом для дальнейшего успешного развития белорусской государственности был период ее существования в составе Советского Союза. Подчеркнем, что Советская Беларусь стала одной из республик-основательниц СССР и центром собирания белорусских земель и белорусского народа в едином белорусском государстве.

Нападение нацистской Германии и ее союзников на СССР в июне 1941 г. поставило под вопрос дальнейшее существование (даже биологическое) многих народов Советского Союза, в том числе и белорусского.

Только благодаря невиданной стойкости, мужеству и самопожертвованию советского народа была достигнута Победа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг., которая позволила отстоять государственность Советского Союза, в том числе и Белорусской Советской Социалистической Республики.

Одним из значимых достижений советского периода развития республики явилось то, что государственность Беларуси получила международное признание и мощный социально-экономический импульс, который обеспечивал дальнейший прогресс страны. Уже в 1945 г. БССР стала одним из основателей ООН, получив тем самым мировое признание со стороны других государств и народов.

Так, к июлю 1945 г. в республике было восстановлено более 8 тыс. промышленных предприятий, мастерских, артелей. К февралю 1946 г. было восстановлено более 10 тыс. км. железных дорог, 1735 мостов. Со второго полугодия 1944 г. стали работать 72 электростанции.

Народ республики работал с большим энтузиазмом. Его усилиями промышленность БССР по объему валовой продукции превысила довоенной уровень на 15 %, причем в Западных областях Беларуси почти в 2 раза.

В 1951–1955 гг. в Беларуси вошло в строй 150 крупных промышленных предприятий и более 200 средних и мелких. В их числе были Минские подшипниковый и часовой заводы, радиозавод, завод отопительного оборудования, камвольный комбинат, завод швейных машин в Орше, Витебская шелкоткацкая фабрика и др. За годы пятилетки валовой объем промышленной продукции увеличился более чем в два раза, при этом продолжался преимущественный рост тяжелой индустрии.

Активно строились средние школы, преобразовывались семилетние в средние, их количество выросло за эти годы с 761 до 1447, а контингент учеников вырос с 429 900 до 632 600 человек, улучшился учительский состав. Если в 1944/45 учебном году в школах Беларуси работало лишь 19,7 % учителей с высшим и неполным высшим образованием, то в 1950–1957 гг. – уже 30,2 %, а в 1955–1956 учебном году такое образование имели около 50 % учителей.

Восстанавливалась высшая школа республики. В 1945 г. из 25 довоенных вузов работало 22. Открывались новые высшие учебные заведения, в их числе – Минский институт иностранных языков, Брестский, Полоцкий педагогические и Гродненский сельскохозяйственный институты.

В середине 50-х гг. в мире началась научно-техническая революция, которая открывала возможности комплексной автоматизации производства, использования ЭВМ, новых источников энергии, материалов и т. д. Эти процессы затронули и экономику Беларуси: ускоренными темпами развивалось машиностроение, энергетика, происходило внедрение в народное хозяйство новейших достижений науки и техники. За 1955–1958 гг. на предприятиях республики было установлено около 200 поточных линий, освоен выпуск почти 300 новых типов станков. В 1959–1965 гг. в республике ускоренными темпами развивались приборостроение, электроника, радиоэлектроника, машиностроение. Была введена в строй Березовская электростанция, что дало возможность создать единую Белорусскую энергосистему. Вступили в строй Первый калийный комбинат в Солигорске, Гродненский азотнотуковый, Полоцкий нефтеперерабатывающий заводы и другие.

За 1970–1985 гг. было введено в действие более 186 промышленных предприятий. Продолжалась концентрация производства. В 1980 г. в Беларуси действовало около 200 производственных и научно-производственных объединений.

С начала 70-х гг. начался переход к всеобщему среднему образованию. Тогда же на подготовку квалифицированных рабочих со средним образованием перешли профтехучилища республики. Если в 1965 г. среднее образование получили 50 тыс. человек, то в 1985 г. – около 170 тыс. Дальнейшее развитие получило высшее и среднее специальное образование. За 1960–1985 гг. количество средних специальных заведений увеличилось с 102 до 139, а учащихся в них – с 62,6 тыс. до 160 тыс.

Критическое переосмысление сложных проблем истории и современности в этот период содействовало появлению новой плеяды литераторов – А. Адамовича, В. Быкова, Р. Бородулина, В. Короткевича, И. Науменко, И. Чигринова, Н. Гилевича и др.

В военной прозе главной становится тема человека на войне. Всеобщее признание получили произведения В. Быкова «Альпийская баллада», «Журавлиный крик», «Третья ракета». Известными стали романы И. Шамякина «Сердце на ладони», «Возьму твою боль».

Именно в период БССР был заложен прочный общественно-политический, экономический и культурный фундамент белорусской национальной государственности, который выдержал испытание временем, создал надежную основу для строительства суверенной Республики Беларусь.

***Национальная академия наук Беларуси***

**БЕЗОПАСНЫЙ НОВЫЙ ГОД**

За 11 месяцев 2018 года в Могилевской области произошло 679 пожаров, унесшие жизни 62 человек, в том числе 3 детей. Травмировано 28 человек, в том числе 2 ребенка. Основными причинами возникновения пожаров послужило: неосторожное обращение с огнём – 251 пожар; нарушение правил устройства и эксплуатации отопительного оборудования - 165; нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования - 126; детская шалость с огнем – 5.

На водоемах уже появилась ледяная кромка. Необходимо знать:

безопасным для человека считается лед толщиной не менее 7 см. Прочность льда можно определить визуально: лед голубого цвета - прочный, белого - прочность его в 2 раза меньше, матово белый или с желтоватым оттенком – ненадежен;

если температура воздуха выше 0 градусов держится более трех дней, то прочность льда снижается на 25%.

НЕЛЬЗЯ! Собираться группами на отдельных участках льда; приближаться к промоинам, трещинам, прорубям на льду; переходить водоем по льду в запрещенных местах; выезжать на лед на мотоциклах, автомобилях вне переправ, а также скатываться на санках, лыжах с крутых берегов на тонкий лед.

Распоряжением Могилевского областного исполнительного комитета «О некоторых мерах по обеспечению запрета выхода на лед» во время ледостава запрещено выходить на водоемы, пока толщина льда не достигнет 7 см, а также в период активного таяния и разрушения льда. Сотрудники ОСВОДа, МЧС и УВД будут проводить совместные рейды по выявлению нарушителей.

Что делать, если Вы провалились в холодную воду? Не паникуйте, не делайте резких движений, сохраните дыхание. Раскиньте руки в стороны и постарайтесь зацепиться за кромку льда, придав телу горизонтальное положение. Попытайтесь осторожно налечь грудью на край льда и забросить одну, а потом и другую ноги на лед. Если лед выдержал, перекатываясь, медленно ползите в ту сторону, откуда пришли, ведь здесь лед уже проверен на прочность. Не останавливаясь, идите к ближайшему жилью. Отдохнуть можно только в тёплом помещении.

Стали свидетелем подобной ЧС? В первую очередь оцените обстановку. Подумайте, сможете ли помочь человеку, провалившемуся под лед, самостоятельно. Или лучше позвать кого-то еще? В том случае, если поблизости никого нет, вооружитесь палкой, шестом, веревкой или доской, ползите к полынье, равномерно распределяя вес вашего тела по поверхности. Приблизившись на максимально возможное расстояние, не ближе 3-4 метров, протяните тонущему палку или веревку. Когда начнете вытаскивать пострадавшего, попросите его работать ногами, так будет значительно легче справиться. Оказавшись вместе со спасенным человеком в безопасности, вызовите «скорую помощь».

В особой зоне риска – дети! И уже есть жертвы:

**Пример**: 30 октября в 16-45 поступило сообщение о провалившемся под лед ребенке на реке Ипуть в г.Добруш Гомельской области. Два брата-близнеца 2004 г.р. катались на санках и провалились под лед. Один из братьев сразу оказался на глубине, второй самостоятельно выбрался из воды и попытался вытянуть брата, но ему это не удалось - и тогда парень побежал звать на помощь отца. Мужчина также не смог помочь сыну - его унесло течением реки.

Во избежание ЧС, усильте контроль за своими детьми, постоянно отслеживайте их местонахождение, объясните опасность игр на водоемах, коварство кажущегося прочным льда. Сделайте все возможное во избежание беды.

**Приближаются рождественские и новогодние праздники. Радуясь празднику, не забывайте о безопасности.**

По данным Минздрава, в прошлый Новый год в Беларуси от пиротехники пострадали 64 человека, 18 из которых были госпитализированы.

Покупайте пиротехнические изделия только в специализированных магазинах. При покупке обратите внимание на сроки годности. Инструкция по применению должна быть на русском или белорусском языке. Обратите внимание на целостность заводской упаковки – повреждений на ней быть не должно. Перед применением внимательно изучите инструкцию.

Храните пиротехнические изделия вдали от нагревательных приборов в недоступном для детей месте. Также не стоит использовать для хранения влажные помещения.

Нельзя переносить пиротехнику в карманах, под одеждой, хранить без упаковки, а также разбирать или переделывать изделие.

Запускайте пиротехнические изделия только на открытом воздухе. Отойдите на безопасное расстояние от зданий и сооружений, а также автомобилей. Устанавливая фейерверк, салют, обложите их кирпичами, камнями, землей или снегом. Зажигая фейерверк, присядьте и подожгите фитиль на расстоянии вытянутой руки, после чего быстро отойдите на безопасное расстояние. Если пиротехника не сработала, то приближаться к ней можно не ранее чем через 15-20 минут.

Обязательно объясните детям, какую опасность таят в себе пиротехнические изделия, и уж тем более не предлагайте им зажечь петарду либо запустить ракету.

При установке и эксплуатации елки тоже нужно соблюдать правила безопасности. Ель надо обязательно закрепить на устойчивой подставке, при этом ветки и верхушка не должны касаться стен и предметов обстановки. Ковры и ковровые покрытия из-под елки лучше убрать. Безопасным будет место подальше от отопительных приборов, телевизора, батарей. Большинство искусственных елей легко воспламеняются, а при горении выделяют токсичные вещества.

Лучшее украшение новогодней елки - электрическая гирлянда. Самая главная рекомендация – приобретайте ее в специализированных магазинах. Не оставляйте гирлянду без присмотра – перепады сетевого напряжения или оплавленная изоляция могут спровоцировать пожар.

**Страхование от несчастных случаев.**

Белгосстрах напоминает о необходимости соблюдения правил безопасности и информирует о возможности страхования от несчастных случаев. Полис страхования можно приобрести для детей, взрослых, для всей семьи сразу в рамках одного договора, в подарок родственникам и друзьям. При наступлении несчастного случая страховая компания выплатит пострадавшему определенную денежную сумму.

Страховой полис не предостерегает от получения травм, но является реальной финансовой поддержкой при наступлении страхового случая.

***МЧС по Могилевской области,***

***Филиал Белгосстраха по Могилевской области***