Паршинский сельский исполнительный комитет информирует о продаже **трёх** пустующих жилых домов, расположенных на территории Паршинского сельсовета:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес пустующего дома | Характеристики пустующего дома | Составные части и принадлежности | Инвентарный номер | Земельный участок, в том числе его площадь, вид права,на котором земельный участок предоставлен, ограничения(прав на него) | Рыночнаястоимость, рублей |
| 1 | Могилёвская область,Горецкий район, **деревня Котелево,****переулок Новоселов, дом 3** | Жилой дом, общая площадь 56,0 м2, одноэтажный, шлако-бетонный, степень износа 65% | две неотапливаемые пристройки, крыльцо | - | 0,05га, фактически занимаемая площадь | 1 базовая величина |
| 2 | Могилёвская область, Горецкий район, **деревня Полящицы, улица Центральная, дом 8** | Жилой дом, общая площадь 22,0 м2, одноэтажный, деревянный, степень износа 70% | Сени, сарай | 720/С-7731 | 0,10 га, фактически занимаемая площадь | 1 базовая величина |
| 3 | Могилёвская область, Горецкий район, **деревня Полящицы, улица Центральная, дом 27** | Жилой дом, общая площадь 71,0 м2, одноэтажный, кирпичный, степень износа 65% | Неотапливаемая пристройка | - | 0,10 га, фактически занимаемая площадь | 1 базовая величина |

Заявки принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования указанной информации по адресу: 213426, Могилёвская область, Горецкий район, аг. Паршино, улица Горецкая, дом 9, Паршинский сельский исполнительный комитет (консультация по телефону: 8 02233 48121, 48160 или 8 033 690 10 64).

          Претендент на покупку пустующего дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о прямой продаже пустующего дома представляет лично либо через своего представителя в местный исполнительный комитет следующие документы:

* заявка по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу;
* гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;
* представителем гражданина – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;
* индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;
* представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
* представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

          Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

          В случае поступления двух заявок от претендентов на покупку пустующего дома, его продажа осуществляется по результатам аукциона.

Также информируем, что затраты по прямой продаже пустующего жилого дома, в том числе расходы, связанные с опубликованием информации о прямой продаже пустующего жилого дома, возмещаются покупателем. УНП 700102215.